

# Aanvullende Voorwaarden Woonhuizen Uitgebreide Dekking

## Inhoudsopgave

1. Dekking.....1  
2. Bijzondere dekking.....1

Deze Aanvullende Voorwaarden worden toegepast in combinatie met de Algemene Pakketvoorwaarden.

## 1. Dekking

De verzekering dekt schade aan het gebouw als gevolg van:

- 1.1 Brand.
- 1.2 Ontploffing.
- 1.3 Blikseminslag.
- 1.4 Luchtvaartuigen.
- 1.5 Storm (met uitzondering van schade aan zonweringen en antennes). Eigen risico per gebeurtenis: Gebouw van steen en harde dekking 2 promille van de verzekerde som met een minimum van EUR 110,- en een maximum van EUR 340,- per gebeurtenis en per risico adres. Overige bouw aard 2 promille van de verzekerde som met een minimum van EUR 450,- en een maximum van EUR 1.130,- per gebeurtenis en per risico adres.
- 1.6 Diefstal.
- 1.7 Braak.
- 1.8 Water of stoom. Onvoorzien gestroomd of overgelopen uit leidingen, toestellen en sanitair, mits deze zijn aangesloten op een verwarmingsinstallatie of waterleiding, als gevolg van een plotseling opgetreden defect of bevroering. Voorts: terugstromend water uit afvoerbuizen, putten en riolen en water onvoorzien uitgestroomd uit aquaria en waterbedden. Voor waterbedden zijn de volgende voorwaarden van toepassing:
  - a. het waterbed dient volgens de voorwaarden van de fabrikant geïnstalleerd te zijn;
  - b. het dient voorzien te zijn van een deugdelijke veiligheidsvoering;
  - c. de schade mag niet het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud.
- 1.9 Neerslag. Onvoorzien het gebouw binnengedrongen.
- 1.10 Aanvaring of aanrijding.
- 1.11 Omvallen van kranen of heistellingen.
- 1.12 Uitstromen van olie. Plotseling onvoorzien uitgestroomd uit olietanks, leidingen e.d. behorende tot en deel uitmakende van een op een rookkanaal aangesloten kachel, haard of centrale verwarmingsinstallatie. Uitgesloten is schade ontstaan tijdens het vullen of vervoeren van een tank, haard of kachel.
- 1.13 Rook en roet. Plotseling uitgestoten door een op een rookkanaal aangesloten verwarmingsinstallatie.
- 1.14 Vandalisme. Na wederrechtelijk binnendringen.
- 1.15 Relletjes. Tijdens ongeregelde bij werkstaking en daarbij optredende plundering.
- 1.16 Bereddingskosten.

Worden vergoed boven de verzekerde som.

Boven de verzekerde som, tot een maximum van 10% van de verzekerde som per risicoadres voor de nummers 1.17 t/m 1.19 tezamen, worden vergoed:  
1.17 Opruimingskosten.

- 1.18 Huurderving. Over ten hoogste 52 weken, als gevolg van het geheel of gedeeltelijk onbruikbaar worden van het gebouw door een gedekt evenement. Indien de verzekeringnemer zelf gebruiker is, wordt uitgekeerd op basis van de huurwaarde. Indien de verzekeringnemer niet tot herbouw of herstel overgaat, wordt uitgekeerd over ten hoogste 10 weken.
- 1.19 Herstelkosten van de tuin. Inclusief beplanting, behorende bij de door de verzekerde bewoonde woning, na beschadiging als gevolg van brand blissing, tot maximaal EUR 3.500,- per gebeurtenis.

## 2. Bijzondere dekking

- 2.1 Glasschade. Ten gevolge van breuk, door welke oorzaak dan ook, met inbegrip van noodzakelijke kosten voor noodvoorzieningen, alsmede de gevolgschade aan het gebouw.
- 2.2 Uitgesloten is schade door:
  - a. verbouwing of verzakking van het gebouw, alsmede door of gedurende verplaatsing, verandering, bewerking of versiering van het verzekerde glas;
  - b. verandering van de lijsten of gebrek aan onderhoud daarvan;
  - c. het onbruikbaar worden van meerwandig glas door lekkage.
- 2.3 Schade aan water- of verwarmingsinstallatie. In het geval van bevroering of breuk zijn tevens verzekerd de kosten van herstel van de waterleiding of verwarmingsinstallatie, alsmede de kosten van opsporing van de breuk en het daarmee verband houdende hak-, breek- en herstelwerk aan vloeren, muren en andere onderdelen van het gebouw. Dit voorzover de herstel- en verdere kosten voor rekening van de verzekeringnemer komen en niet door een andere verzekering zijn gedekt. Uitsluitend in het geval van bevroering, geldt een maximum schade-uitkering van EUR 2.500,- per gebeurtenis.